

La maison ancienne passe à l'heure contemporaine

À Nantes, une maison de 1870 prend un grand bol d'air et de lumière grâce à une extension très contemporaine.

15 OCT. 2006



Photos : Michel Ogier

◀ **Le salon.** L'architecte a décloisonné et apporté de la lumière par de larges baies vitrées et des ouvertures zénithales. Les murs porteurs, qui fermaient la vue sur le jardin ont été remplacés par des poutrelles. Le pilier, qui sépare la cuisine du salon-séjour soutient le croisement des trois poutrelles.

Ils ont eu un coup de cœur pour la façade en tuffeau de cette maison ancienne. Quand Philippe et Élisabeth Lambert l'achètent, en 1990, l'intérieur est très classique. Un couloir dessert quatre pièces. D'un côté, deux pièces en enfilade pour le salon-séjour. De l'autre, un bureau et une cuisine.

Dix ans après, ils ont eu envie d'un bol d'air. Et plutôt que de déménager, ont choisi de casser les murs. « On voulait de l'espace, et de la lumière tout au long de l'année. Qu'on ait l'impression de vivre dehors. » Le challenge pour l'architecte, Pierre Vincent : repenser une maison type nantaise pour un grand espace clair et lumineux, tout en gardant la mémoire du lieu, le charme ancien de la maison.

Aujourd'hui, extérieurement, rien ne laisse deviner le côté contemporain de l'intérieur. « **J'ai joué sur le côté émotionnel, la mise en scène,** explique l'architecte. **Quand on entre dans la maison, que l'on monte l'escalier, on ne s'attend pas du tout à ce que l'on voit.** » On est en effet comme happé par l'espace. Rien ne gêne le regard. En enfilade : l'extension, la terrasse, le jardin, la piscine. La pièce de vie s'ouvre totalement sur le jardin. Avec vue sur piscine grâce à la large baie vitrée et sur le ciel grâce aux ouvertures zénithales. La cloison de la cuisine a elle aussi disparu. Difficulté : à cause des règles du plan d'occupation des sols, il n'était pas possible d'étendre la

maison de plus de deux mètres. L'extension ne fait donc que 25 m². Mais pari gagné : la maison a largement gagné en espace et clarté. « **Elle est beaucoup plus agréable à vivre, apprécient les propriétaires. On circule mieux. On a pu être 35 à Noël dans cette pièce, sans se marcher dessus.** »

Yasmine TIGOË.

Coût de l'extension : (avec la piscine) : 230 000 €.

Architecte : Pierre Vincent à Nantes. Tél. 02 40 47 00 03.

■ Une erreur s'est glissée dans le projet que nous présentions dimanche dernier. Les coordonnées de l'agence Tanguy à Sens-de-Bretagne sont 02 99 45 78 78.



▲ **Façade en tuffeau** et bande de mosaïque pour cette maison de 1870. Extérieurement, rien ne laisse deviner le côté très contemporain de l'intérieur.



▲ **Côté jardin,** la piscine. Et, pour l'extension une façade en briques rouges, voulue par la propriétaire, pour « rappeler l'origine de la maison.