

# À La Baule, une villa entre modernité et art déco

Blanc immaculé, formes géométriques, lignes épurées. Située à La Baule-les-Pins, à l'entrée du parc des Dryades, la villa s'est lovée dans le site qui l'accueille.

Que l'on arrive par le parc ou par la place, impossible de la rater. Surplombant l'entrée des Dryades, avec sa façade en forme de moustaches qui s'étendent de part et d'autre du bloc principal, la maison conçue par l'architecte Pierre Vincent donne l'impression d'une forteresse inaccessible. Fermée au nord mais ouverte au sud.

Les propriétaires, passionnés d'architecture, voulaient une maison au style affirmé. Pierre Vincent, connu pour ses réalisations style Art déco, fut le bon interlocuteur. Il a axé le projet sur ce style années 30, en l'ouvrant à la modernité. Formes géométriques, toit plat, jeux des volumes.

Il a fallu composer avec une contrainte importante : le terrain est situé sur une dune de sable. Du coup, la partie haute est posée sur seize pieux et la partie basse tient sur un radier, bloc très épais de béton armé, permettant de stabiliser le tout.

Un des défis de ce projet était d'intégrer le mieux possible la maison dans le paysage qui est celui de la place des Dryades. Pari réussi. La courbe de la maison épouse la limite de la place. Largement ouverte au soleil, la villa communique avec l'écrin de verdure qui l'entoure partiellement. D'où l'impression d'avoir le parc comme jardin.



▲ La maison mêle modernité et références aux années 30. La large terrasse en bois s'ouvre sur un jardin, magnifique annexe de verdure.

Le chemin conduisant à la porte d'entrée participe de l'élégance de la maison. « **L'emmarchement avec des rondins de bois reste dans la pure tradition bauloise** », explique Pierre Vincent. À l'intérieur, l'escalier représente l'une des pièces maîtresses de la maison. Sans contremarche, il s'intègre « **tout en légèreté, presque aérien** ». Le mur en parpaing, couleur rouge Guerlain, situé au milieu de l'escalier et surplombé par un puits de lumière, fait mouche, lui aussi.

François GAPIHAN.



Photos : Michel Ogier

▲ Deux « moustaches » encadrent la maison, côté face. Un élément esthétique qui est aussi une barrière contre les regards indiscrets.

■ **Architecte** : Agence Pierre Vincent, à Nantes.  
Tél. 02 40 47 00 03.  
**Superficie** : 225 m<sup>2</sup>.  
**Montant du projet** : 340 000 € TTC, honoraires inclus.

► Sur le balcon à l'étage, une vue superbe sur le parc des Dryades. Ou comment se réveiller en douceur...

